

1482 वर्ष 2017 के पूर्व विकसित
कार्यालय भोपाल विकास प्राधिकरण, भोपाल
विज्ञापन क्र० ~~1475~~ / सम्पदा / भोविप्रा / 24 भोपाल, दिनांक 14/7/24 2024

इन्द्रपुरी योजना स्थित भूखण्ड हेतु ऑन लाईन आफर

प्राधिकरण की इन्द्रपुरी योजना स्थित आवासीय भूखण्ड का विक्रय निम्न तालिका में वर्णित होकर ऑन लाईन वेबसाईट <https://vikaspradhikaran.mponline.gov.in> के माध्यम से ऑफर दिनांक 18-7-24 से दिनांक 1-8-24 तक आमंत्रित किये जाते हैं। निर्धारित अवधि में प्राप्त आफर/आवेदन पत्र दिनांक 2-8-24 को खोले जायेंगे।

निम्न सम्पत्तियों का विस्तृत विवरण प्राधिकरण की वेबसाईट www.bda.org.in पर देखा जा सकता है।

स. क्रं	भूखण्ड/ ईकाईयो का विवरण	भूखण्ड/ ईकाईयो का उपयोग	क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरक्षण की श्रेणी यदि आरक्षित हो	वर्तमान कलेक्टर दर वर्ष 2023-24 से भूखण्ड का मूल्य	पट्टे (लीज) पर यो भूमि स्वामी अधिकारों पर व्ययन	पट्टे (लीज) के प्रकरण में वार्षिक पट्टा भाडा	अमानत की राशि
1	2	3	4	5	6	8	9	10
1	भू.क्रं.-168 लेक्टर सी	आवासीय	259.65	अनारक्षित	95,38,502/-	लीज पर	1,536/-	9,53,850/-

उपरोक्तानुसार विज्ञापन तैयार कर भूखण्ड विक्रय ऑन लाईन के माध्यम से किये जाकर चयनित आवंटी को निम्नलिखित शर्तों पर आवंटन किया जाना है।

1. भूखण्ड लीज होल्ड है।
2. स्थल पर वास्तविक माप हेतु मीटर (एम.के.एस) यूनिट आधार मान्य होगा।
3. भूखण्ड का विक्रय यथास्थिति में किया जा रहा है।
4. भूखण्ड का स्थल पर निरीक्षण कर ही प्रस्ताव प्रस्तुत करें।
5. प्रचलित व्ययन नियमों के प्रावधान लागू होंगे।
6. आवेदक द्वारा पंजीयन कराने के पश्चात पंजीयन/आवंटन सुनिश्चित होने के बाद यदि आवंटी पंजीयन निरस्त कराना चाहता है तो जमा पंजीयन राशि राजसात की जावेगी।
7. किसी भी प्रकार का वाद/विवाद की स्थिति में मान0 अध्यक्ष महोदय भोविप्रा भोपाल का निर्णय मान्य होगा।
8. ऑन लाईन आवेदन पत्र की हार्ड कापी फोटो सहित आवंटन जारी उपरान्त नस्ती संधारण हेतु प्राधिकरण कार्यालय में जमा करना अनिवार्य होगा।
9. भूखण्ड की शेष राशि निम्नानुसार देय होगा -
 - (1) ऑफर मूल्य में से जमा पंजीयन राशि कटौत कर आफर मूल्य की 90 प्रतिशत राशि आवंटन आदेश जारी होने की तिथि से 45 दिवस में एवं अन्य देय राशियों एवं कर सहित जमा किया जाना होगा। विलम्ब से किस्त जमा करने पर प्राधिकरण के नियमानुसार ब्याज पृथक से देय होगा।

सम्पर्क हेतु:-01-श्री राकेश कुमार जैन सहायक यंत्री मो0 नं0-9424397076
02-श्री संजय ठाकुर उपयंत्री मो0 नं0-8962124197

सम्पदा अधिकारी,
भोपाल विकास प्राधिकरण,
भोपाल