

कार्यालय भोपाल विकास प्राधिकरण, भोपाल

क्रमांक २०७१/...../सम्पदा/भोविप्रा/25

भोपाल, दिनांक १८-११-२०२०

प्राधिकरण की स्वामी विवेकानन्द आवासीय परिसर योजना स्थित डुपलेक्स भवनों का विक्रय निम्न तालिकों में वर्णित होकर ऑनलाईन वेबसाइट <https://Vikaspradhikaran.mponline.gov.in> के माध्यम ऑफर से दिनांक २०/११/२० से दिनांक ३१/१२/२० तक आमंत्रित किये जाते हैं। निर्धारित अवधि में प्राप्त ऑफर / आवेदन प. दिनांक ३१/१२/२० को खोले जायेंगे।

क्र०	डुपलेक्स / ईकाईयों का विवरण	डुपलेक्स / ईकाईयों का उपयोग	क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरक्षण की श्रेणी यदि आरक्षित हो	डुपलेक्स / ईकाईयों का आरक्षित मूल्य	पट्टे (लीज) पर या भूमि स्वामी अधिकारों पर व्ययन	पट्टे (लीज) के प्रकरण में वार्षिक पट्टा भाडा	अमानत की राशि
1	D-167	आवासीय	90.00	सामान्य	70,53,609.00	लीज पर	मूल्य में सम्मिलित	7,05,361.00
2	D-175	आवासीय	90.00	सामान्य	70,53,609.00	लीज पर	मूल्य में सम्मिलित	7,05,361.00
3	D-176	आवासीय	90.00	सामान्य	1,05,95,559.00	लीज पर	मूल्य में सम्मिलित	10,59,556.00
4	D-177	आवासीय	90.00	सामान्य	1,07,64,449.00	लीज पर	मूल्य में सम्मिलित	10,76,445.00
5	D-178	आवासीय	90.00	सामान्य	70,53,609.00	लीज पर	मूल्य में सम्मिलित	7,05,361.00
6	C-68 A	आवासीय	72.00	अनुसूचित जाति	49,69,569.00	लीज पर	मूल्य में सम्मिलित	4,96,957.00
7	C-68 B	आवासीय	72.00	अनुसूचित जनजाति	49,69,569.00	लीज पर	मूल्य में सम्मिलित	4,96,957.00
8	C-68 C	आवासीय	72.00	सामान्य	49,69,569.00	लीज पर	मूल्य में सम्मिलित	4,96,957.00

आवंटन के नियम एवं शर्तें निम्नानुसार होगी :-

- 1-भवन का आवंटन यथा स्थिती में किया जाएगा।
- 2-स्वीकृति उपरान्त जारी आवंटन पत्र में वर्णित नियम शर्तें मान्य होगी।
- 3- भवन का स्थल पर निरीक्षण कर ही प्रस्ताव प्रस्तुत करें।
- 4- भवन के विक्रय पश्चात किसी प्रकार का विकास का कार्य प्राधिकरण द्वारा नहीं किया जावेगा।
- 5-किसी भी प्रकार वाद/विवाद की स्थिति में माननीय अध्यक्ष महोदय, भोविप्रा, भोपाल का निर्णय मान्य होगा।
- 6-भवन के आवेदन एवं आवंटन पत्र में नियम एवं शर्तें संलग्न रहेगी, आवेदन में उल्लेखित शर्तों का आवेदन को पालन करना अनिवार्य होगा।
- 7-समिति शुल्क, सेवा प्रभार तथा व्ययन नियम 2018 के अनुसार देय होगी।
- 8- भवन की शेष राशि जमा करने की समयावधि आवंटन आदेशानुसार देय होगी।
- 9-भवन संख्या से अधिक आवेदन प्राप्त होने पर प्रकोष्ठों का चयन लॉटरी के माध्यम से किया जावेगा। जिसकी सूचना पृथक से प्रदान की जावेगी।
- 10-शासन द्वारा समय-समय पर निर्धारित नियम एवं शर्तें पंजीयनकर्ताओं/आवंटियों को मान्य करना अनिवार्य होगा।

सम्पदा अधिकारी
भोपाल विकास प्राधिकरण
भोपाल